

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительства 25-этажного жилого дома № 17 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Академика В. Н. Челомея, севернее владения 31 по Носовихинскому шоссе по состоянию на 08.08.2017 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы ЭкспертСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы -
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 142701
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Видное
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ольховая
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 3
	1.2.9	Тип помещений <2> Помещение 14
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время С 9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона 8 (495) 775 09 09

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты info@icexpert.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.icexpert.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Воробьев
	1.5.2	Имя Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии) Владимирович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7702571368
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1057747584674
	2.1.3	Год регистрации 2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «ЭкоПрестиж»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7707553436
	3.1.4	% голосов в органе управления 15%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации Компания с ограниченной ответственностью КОЛИНСЕН ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации 25.08.2008 г.
	3.2.4	Регистрационный номер HE 236694
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации Посейдонос 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, П.К. 2406 Никосия Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления 60%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации Компания «ТРИАНГУЛИ ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица Республика Маршалловы острова
	3.2.3	Дата регистрации 07.03.2014 г.
	3.2.4	Регистрационный номер 67489
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа Регистратор компаний Республики Маршалловы острова
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации Траст Компани Комплекс, Аджелтэйк Роуд, остров Аджелтэйк, Маджуро, Республика Маршалловы Острова МН 96960
	3.2.7	% голосов в органе управления 25%
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> 25-этажный 8-ми секционный (секции 1, 1а, 2, 3 (угловая), 4, 5, 6, 6а) жилой дом корп. 1 Г-образной формы
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 22.12.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU50-59-6883-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой дом корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город

	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 48
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.08.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU50-59-5858-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
		4.1.1
4.1.2		Субъект Российской Федерации Московская область
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации
4.1.4		Вид населенного пункта <1> город
4.1.5		Наименование населенного пункта Реутов
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети <2> улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети Октября
4.1.8		Тип здания (сооружения) <2> Дом 52

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-30-8371-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Северо-Восточный и Южный кварталы мкр. 10-10А, 3-я очередь, 2 этап строительства. Жилой дом № 4 по адресу: Московская область, г. Реутов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 69
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 30.11.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU50-59-6611-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Северо-Восточный и Южный кварталы мкр. 10-10А, 3-я очередь, 2 этап строительства. Жилой дом № 5 по адресу: Московская область, г. Реутов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 67
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> 17-ти этажный 4-х секционный (секции 29, 30, 31, 32) жилой дом корп. 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>

		город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 63
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 14.04.2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU50-59-2015-495
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> 25-ти этажный жилой дом башенного типа корп. 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 61

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 14.04.2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU50-59-2015-497
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> 25-этажный односекционный жилой дом корп. 12 с подвалом, верхним «теплым» техническим чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		-
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> 9-12-18-25-этажный 9-ти секционный (9-ти этажная секция 1, 12-ти этажные секции 2,3,4,5, 18-ти этажные секции 6,7, 25-ти этажные секции 8,9) жилой дом корп. 13 Г-образной формы
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Носовихинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и двухуровневой автостоянкой корпус 16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>

		город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Реутов
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Квартал, мкр.
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Северо-восточный и южный, 10-10А
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Новокосино-2
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2018 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	-
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	25-этажный жилой дом № 17 со встроенными помещениями общественного назначения
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Реутов
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика В. Н. Челомея
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом (севернее владения 31 по Носовихинскому шоссе)

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Подземная двухуровневая автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 69А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Новокосино-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2018 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		-
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Детский сад на 250 мест с бассейном (Южный квартал)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 20.08.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU 50314000-369
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Реутов
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Детский сад на 250 мест с бассейном (Северо-восточный квартал)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город

	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> квартал
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Северо-Восточный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Общеобразовательная школа на 1125 учащихся (Северо-восточный квартал)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> квартал
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Северо-Восточный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

		-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2018 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Общеобразовательная школа на 1100 учащихся (Южный квартал)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 62
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 08.08.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 50314000-320
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Реутов

	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Поликлиника с отделкой на 750 посещений в смену (Южный квартал)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Юбилейный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 80
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию срок завершения СМР – II квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик ИНН 5045045138
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

		строительства №С-217-50-0762-77-300617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 30 июня 2017 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 10 291 982 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 3 705 980 296 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 3 129 210 311 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Не имеется
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о

	юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не состоит
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не состоит
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> Не состоит
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> Не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Не имеется
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего

		функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный

		период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Реутов
	9.2.6	Округ в населенном пункте

9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
9.2.9	Наименование улицы Академика В. Н. Челомея
9.2.10	Дом -
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус 17
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса Московская область, г. Реутов, ул. Академика В.Н. Челомея, севернее владения 31 по Носовихинскому шоссе
9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 27 (1 подземный + 25 + 1 техн. чердак)
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 27 (1 подземный + 25 + 1 техн. чердак)
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 17626.10 кв.м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> «А+»
9.2.24	Сейсмостойкость <34> «В»
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное	

проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Экологическая ассоциация»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	505026910
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Геолоджикс»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	7726586490
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Лабораторный центр «Эко поле»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	7702663509

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ХолдингСтрой», «ЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> 1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий 2. Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1. 13 марта 2015 г. 2. 12 октября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1. № 50-1-4-0120-15 2. № 50-1-1-2-0947-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1. Государственное автономное учреждение 2. Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы 1. «Московская областная государственная экспертиза» 2. «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1. 5041020693 2. 5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Новокошино 2
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU50-59-2015-386
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 06.04.2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 07.02.2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 04.08.2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 01.07.2014 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 22.07.2014 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 22.07.2014
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 50:48:0030304:314
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3 264 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом предусмотрена организация противопожарного проезда вокруг всего здания. Для безопасного движения пешеходов организованы тротуары. Предусмотрена установка дорожных знаков, информационных указателей, дорожной разметки, разметка машиномест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На территории корпуса предусмотрены рассредоточенные парковки на 34 машиноместа
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов). Во дворе размещаются детская игровая, спортивная площадки и площадка для отдыха взрослых. На игровой площадке будут установлены детский игровой комплекс, качели, песочница и другое игровое оборудование.

		Спортивное оборудование включает гимнастический комплекс. Вокруг игровых площадок, а также на площадке отдыха взрослых устанавливаются парковые скамейки и урны. Для повышения уровня акустической комфортности вдоль южной границы участка предусматривается установка шумозащитного экрана.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На благоустраиваемой территории размещены две площадки для сбора мусора с соблюдением нормируемых расстояний до здания и игровой площадки. Проектом предусмотрены крытые мусоросборные площадки, укомплектованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Двор представляет из себя озелененную территорию с прогулочными дорожками. В качестве озеленения планируется высадка деревьев и кустарников, а также устройство газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Предусмотрено применение тактильной плитки и понижение борта в местах пересечения путей МГН с проезжей частью, установка парковочных столбиков для препятствования парковки на пешеходных путях.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (ТУ на наружное освещение дворовых территорий №-15-13 от 03.08.2015 г., выданы ООО РеутЭнерго» , срок действия 03.08.2017 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Теплоснабжение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	"ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА" ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	5041009940
	14.1.5	06.12.2013г.
	14.1.6	17/13-П
	14.1.7	06.12.2017г.
	14.1.8	10 246 106,00р.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Водоснабжение и канализование
	14.1.2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.3	«РЕУТОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

	14.1.4	5012028497
	14.1.5	09.07.2014г.
	14.1.6	380
	14.1.7	09.07.2017г.
	14.1.8	-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Ливневая канализация и водосток
	14.1.2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.3	«РЕУТОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	5012028497
	14.1.5	08.04.2014г.
	14.1.6	208
	14.1.7	04.05.2017г.
	14.1.8	-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«РеутЭнерго»
	14.1.4	5012060363
	14.1.5	03.08.2015г.
	14.1.6	15-14
	14.1.7	03.08.2017г.
	14.1.8	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Кабельное телевидение
	14.2.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	«Панател»
	14.2.4	7703729030

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Телефонизация и радиофикация
	14.2.2	Публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений 11
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,55
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
2	жилое	2	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	2,16
								с/у	4,36

11	жилое	2	1	32,95	студия	1	20,97	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,55
								с/у	3,60
12	жилое	3	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,55
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
13	жилое	3	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	2,16
								с/у	4,36
14	жилое	3	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08
								коридор	7,74
								лоджия	2,16
								с/у	3,96
15	жилое	3	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,29

								лоджия	1,99
								с/у	4,24
20	жилое	3	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,99
								с/у	4,24
21	жилое	3	1	32,71	студия	1	12,28	кухня	10,59
								коридор	3,19
								лоджия	1,95
								с/у	4,32
22	жилое	3	1	32,95	студия	1	20,97	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,55
								с/у	3,60
23	жилое	4	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35

36	жилое	5	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08
								коридор	7,74
								лоджия	2,16
								с/у	3,96
37	жилое	5	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,29
						2	13,27	коридор	14,86
								лоджия	1,86
								с/у	2,93
								с/у	2,36
38	жилое	5	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,30
								с/у	3,27
39	жилое	5	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,30
								с/у	3,27
40	жилое	5	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80

61	жилое	7	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,03
								с/у	3,27
62	жилое	7	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80
						2	17,13	коридор	15,24
								лоджия	1,66
								с/у	2,77
								с/у	1,98
63	жилое	7	1	43,40	1	1	17,8	кухня	11,15
								коридор	8,24
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
64	жилое	7	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
65	жилое	7	1	32,71	студия	1	12,33	кухня	10,94

86	жилое	9	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
87	жилое	9	1	32,71	студия	1	12,33	кухня	10,94
								коридор	3,19
								лоджия	1,93
								с/у	4,32
88	жилое	9	1	32,95	студия	1	20,99	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,36
								с/у	3,60
89	жилое	10	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,55
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
90	жилое	10	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82

111	жилое	12	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,55
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
112	жилое	12	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	2,16
								с/у	4,36
113	жилое	12	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08
								коридор	7,74
								лоджия	2,16
								с/у	3,96
114	жилое	12	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,29
						2	13,27	коридор	14,86
								лоджия	1,86
								с/у	2,93
								с/у	2,36
115	жилое	12	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00

136	жилое	14	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,28
						2	13,27	коридор	14,86
								лоджия	1,66
								с/у	2,93
								с/у	2,36
137	жилое	14	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,03
								с/у	3,27
138	жилое	14	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,03
								с/у	3,27
139	жилое	14	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80
						2	17,13	коридор	15,24
								лоджия	1,66
								с/у	2,77
								с/у	1,98
140	жилое	14	1	43,40	1	1	17,8	кухня	11,15

								коридор	8,24
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
141	жилое	14	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
142	жилое	14	1	32,71	студия	1	12,33	кухня	10,94
								коридор	3,19
								лоджия	1,93
								с/у	4,32
143	жилое	14	1	32,95	студия	1	20,99	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,36
								с/у	3,60
144	жилое	15	1	74,52	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,98	с/у	1,66

161	жилое	16	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80
						2	17,13	коридор	15,24
								лоджия	1,66
								с/у	2,77
								с/у	1,98
162	жилое	16	1	43,40	1	1	17,8	кухня	11,15
								коридор	8,24
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
163	жилое	16	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
164	жилое	16	1	32,71	студия	1	12,33	кухня	10,94
								коридор	3,19
								лоджия	1,93
								с/у	4,32
165	жилое	16	1	32,95	студия	1	20,99	кухня-ниша	6,00

								лоджия	2,36
								с/у	3,60
166	жилое	17	1	74,52	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,98	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,35
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
167	жилое	17	1	48,18	1	1	16,43	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	1,91
								с/у	4,36
168	жилое	17	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08
								коридор	7,74
								лоджия	1,91
								с/у	3,96
169	жилое	17	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,28
						2	13,27	коридор	14,86

186	жилое	18	1	32,71	студия	1	12,28	кухня	10,59
								коридор	3,19
								лоджия	1,95
								с/у	4,32
187	жилое	18	1	32,95	студия	1	20,97	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,55
								с/у	3,60
188	жилое	19	1	74,63	3	1	16,41	коридор	12,76
						2	10,89	с/у	1,66
						3	15,14	кухня	9,35
								лоджия	2,55
								с/у	3,22
								кладовая	2,65
189	жилое	19	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	2,16
								с/у	4,36
190	жилое	19	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08

								коридор	7,74
								лоджия	2,16
								с/у	3,96
191	жилое	19	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,29
						2	13,27	коридор	14,86
								лоджия	1,86
								с/у	2,93
								с/у	2,36
192	жилое	19	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,30
								с/у	3,27
193	жилое	19	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,30
								с/у	3,27
194	жилое	19	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80
						2	17,13	коридор	15,06

211	жилое	21	1	48,18	1	1	16,32	кухня	16,82
								коридор	8,66
								лоджия	2,16
								с/у	4,36
212	жилое	21	1	42,49	1	1	17,8	кухня	11,08
								коридор	7,74
								лоджия	2,16
								с/у	3,96
213	жилое	21	1	68,72	2	1	19,36	кухня	14,29
						2	13,27	коридор	14,86
								лоджия	1,86
								с/у	2,93
								с/у	2,36
214	жилое	21	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,30
								с/у	3,27
215	жилое	21	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00

236	жилое	23	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,03
								с/у	3,27
237	жилое	23	1	31,72	студия	1	14,62	кухня-ниша	5,00
								коридор	6,80
								лоджия	2,03
								с/у	3,27
238	жилое	23	1	63,85	2	1	13,27	кухня	11,80
						2	17,13	коридор	15,24
								лоджия	1,66
								с/у	2,77
								с/у	1,98
239	жилое	23	1	43,40	1	1	17,8	кухня	11,15
								коридор	8,24
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
240	жилое	23	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80

261	жилое	25	1	43,40	1	1	17,8	кухня	11,15
								коридор	8,24
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
262	жилое	25	1	49,00	1	1	17,8	кухня	15,80
								коридор	9,19
								лоджия	1,97
								с/у	4,24
263	жилое	25	1	32,71	студия	1	12,33	кухня	10,94
								коридор	3,19
								лоджия	1,93
								с/у	4,32
264	жилое	25	1	32,95	студия	1	20,99	кухня-ниша	6,00
								лоджия	2,36
								с/у	3,60
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м ²			

1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	75,68	тамбур	4,33
					помещение	64,32
					с/у	4,13
					помещение уборочного инвентаря	2,9
2	нежилое	1	1	56,77	тамбур	5,04
					помещение	45,14
					с/у	4,32
					помещение уборочного инвентаря	2,27
3	нежилое	1	2	41,93	тамбур	4,03
					помещение	31,45
					с/у	2,91
					помещение уборочного инвентаря	3,54
4	нежилое	1	2	51,52	тамбур	6,08
					помещение	34,36
					с/у	2,19
					помещение уборочного инвентаря	8,89
5	нежилое	1	3	51,94	тамбур	6,08
					помещение	34,36
					с/у	2,19
					помещение уборочного инвентаря	9,31
6	нежилое	1	3	59,49	тамбур	5,37
					помещение	46,94
					с/у	3,28
					помещение уборочного инвентаря	3,9
7	нежилое	1	4	79,84	тамбур	6,03
					помещение	66,69
					с/у	3,22
					помещение уборочного инвентаря	3,9
8	нежилое	1	4	108,4	тамбур	6,03
					помещение	93,54
					с/у	2,35

					помещение уборочного инвентаря	6,48
9	нежилое	1	5	108,43	тамбур	6,03
					помещение	93,65
					с/у	3,62
					помещение уборочного инвентаря	5,13
10	нежилое	1	5	60,04	тамбур	6,03
					помещение	46,55
					с/у	3,22
					помещение уборочного инвентаря	4,24
11	нежилое	1	5	76,97	тамбур	3
					помещение	64,81
					с/у	6,27
					помещение уборочного инвентаря	2,89

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Техническое подполье	Техническое	600.30
2	Лестничная клетка №2		Сообщение между этажами. Коммуникация.	15.61
3	ИТП		Техническое	97.74
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций		Техническое	15.90
5	Лестничная клетка №3		Сообщение между этажами. Коммуникация	6.84
6	Насосная		Техническое	64.80
7	Тамбур	Первый этаж	Коммуникация	6.82
8	Тамбур		Коммуникация	7.10

	Вестибюль		Коммуникация	20.34
	Лифтовой холл		Коммуникация	7.70
	Помещение консьержа		Техническое	13.14
	Санузел консьержа		Техническое	5.34
	Помещение уборочного инвентаря		Техническое	4.96
	Колясочная		Техническое	7.22
	Лестничная клетка №1		Сообщение между этажами. Коммуникация	29.55
	Мусорокамера		Техническое	8.0
	Лестничная клетка №2		Сообщение между этажами. Коммуникация	19.41
	Лестничная клетка №3		Сообщение между этажами. Коммуникация	19.61
	Электрощитовая		Техническое	17.86
	Балкон эвакуационный	Типовой этаж (2-25 жилые этажи)	Коммуникация	6.80
	Холл/помещение мусоропровода		Техническое/ Коммуникация	5.16
	Коридор		Коммуникация	64.27
	Лифтовой холл		Коммуникация	9.75
	Лестничная клетка №1		Сообщение между этажами. Коммуникация	20.91
	Балкон эвакуационный	Технический чердак	Коммуникация	6.80
	Технический чердак		Техническое	642.98
	Лестничная клетка №1		Сообщение между этажами. Коммуникация	20.91
	Венткамера №1		Техническое	4.25.
	Венткамера №2		Техническое	10.93
	Лестничная клетка №1	Машинное помещение лифтов	Сообщение между этажами.	26.55

			Коммуникация	
	Машинное помещение лифтов		Техническое	65.17
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвал	Индивидуальный Тепловой Пункт	Для каждой зоны системы отопления предусмотрено по 1-му теплообменнику; На обратных трубопроводах установлены циркуляционные насосы (1-рабочий , 1-резервный); Для подпитки и заполнения контура теплоносителем от системы ХВС предусмотрена установка химводоподготовки Для подпитки и дегазации теплоносителя предусмотрена установка повышения давления.Для системы ГВС предусмотрена 2-х ступенчатая смешанная схема присоединения водоподогревателей ГВС	Прием и распределение тепла, контроль и регулирование параметров системы, учет расходов теплоносителя и тепла.
2	Подвал	Водопроводная насосная станция	Для 1 -зоны хоз-питьевого водоснабжения принята установка Hydro MPC-E 3 CRE Для 2- зоны хоз-питьевого водоснабжения принята установка HYDRO MPC-E 3 CRE Для противопожарного водопровода принята насосная установка HYDRO MX1/1 2CR	Повышение напора в сети внутреннего хозяйственного бытового и противопожарного водопроводов.
3	1 этаж	Система внутреннего электроснабжения	Вводно-распределительные устройства (ВРУ) типа ВРУ 8504. По два ввода для каждой секции, отдельное ВРУ для коммерческих помещений. Для потребителей 1 категории применяется АВР.	Прием и распределение электрической энергии по потребителям. Защита линий и учет потребляемой энергии.
4	Места общего пользования в каждой секции	Вертикальный транспорт	Пассажирские лифты грузоподъемностью 320 кг и/или 400кг и/или 630 кг; грузовые лифты 1000 кг.	Перевозка людей и грузов домашнего обихода.
5	1 этаж	Охранно-защитная дератизационная система	Система выполнена на основе базового комплекта.	Защита от заселения грызунами жилого здания.
6	Мусорокамера в каждой секции	Мусороудаление	Трехслойная сэндвич труба с приемными устройствами на каждом этаже здания. Зачистное устройство на верхнем техническом этаже здания.	Прием, транспортировка и непродолжительное хранение твердых бытовых отходов.

7	Кровля здания, технический этаж, квартиры на двух последних этажах.	Система вентиляции, дымоудаления, компенсации дымоудаления и подпор.	Вентилятор осевой бытовой. Вентилятор канальный осевой Вентилятор настенный осевой . Приточный осевой вентилятор для подпора воздуха. Вентилятор дымоудаления крышный.	Обеспечение нормируемой кратности воздухообмена в помещении подземного паркинга и его отопление. Удаление продуктов горения на ранних стадиях пожара
8	Во всех помещениях здания кроме технических.	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией.	Приемо-контрольное оборудование. Пожарные извещатели дымовые и тепловые. Ручные извещатели. Звуковые и световые извещатели. Коммутационные устройства.	Обнаружение возгорания на ранних стадиях пожара, обнаружение задымления в помещении. Оповещение и управление людей при пожаре. Запуск противопожарных систем.
9	Технический этаж.	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем.	Приемо-контрольное оборудование. Приборы мониторинга состояния параметров систем. Автоматизированное рабочее место оператора. Приборы управления.	Позволяет эффективно решать технологические задачи по повышению надежности, безопасности и энергоэффективности работающего оборудования и снижению затрат на эксплуатацию и обслуживание инженерных коммуникаций.
10	Все этажи здания кроме технического.	Автоматизированная система учета контроля энергопотребления.	Приемо-контрольное оборудование. Приборы учета.	Сбор данных о количестве израсходованной или отпущенной энергии за определенный промежуток времени, обработка полученной информации, произведении расчетов за предоставленные объемы.
11	1 этаж.	Система охраны входов и система контроля доступа. Домофонная связь.	Контроллеры, идентификаторы, считыватели, приемо-контрольные устройства.	Контроль доступа жильцов/посетителей и персонала, управление входа в здание / помещения.
12	Все этажи здания кроме технического.	Система кабельного телевидения.	Усилители, делители, приемники, кабельная сеть, разветвители.	Предназначена для приема эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания.
13	Все этажи здания кроме технического.	Телефонная сеть	Закладные элементы для возможности в дальнейшем прокладки кабеля до абонентов.	Предназначена для обеспечения проводной телефонной связи жильцов комплекса.

14	Все этажи здания кроме технического.	Система радиификации	Трансформатор абонентский, коробка абонентская радиотрансляционная, кабельная сеть, радиорозетка.	Предназначена для трансляции городской сети и эфирного радиовещания, сообщений МЧС и Гражданской обороны.
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	1 этап – Надземная часть 2 этап – Устройство внутренних инженерных сетей 3 этап – Фасадные работы / Отделочные работы 4 этап – Благоустройство территории 5 этап – Ввод в эксплуатацию		
	17.1.2	1 этап – 1 квартал 2017 2 этап – 2 квартал 2017 3 этап – 2 квартал 2017 4 этап – 3 квартал 2017 5 этап – 4 квартал 2017		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 108 540 013		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 50:48:0030304:314		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы		

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>					
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"					
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
		24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
			1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.08.2017	11.1. О разрешении на строительство	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство 07.02.2018 года
2	08.08.2017		11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 04.08.2017 года

Генеральный директор
ООО «ЭкспертСтрой»



А. В. Воробьев